

689 000 €

Achat maison de campagne

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 19e

Exposition : Sud

Eau chaude : Fuel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie, Portail

automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

Informations légales

689 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de campagne 2161 Noves

Un charme certain pour ce Mas mitoyen rénové avec goût, situé en campagne d'un village, à 10 mn de Saint Rémy de Provence ... Idéal, si vous cherchez une localisation proche des Alpilles, proche gare TGV, non loin d'Avignon... Ses pièces de vie s'organisent avec un joli Salon - Pierres apparentes, une Salle à manger feutrée, une Cuisine équipée ouvrant sur une terrasse au nord, permettant d'y déjeuner, à l'abri du soleil durant la saison d'été ! A l'Étage trois belles chambres, une grande salle de bain, wc ... Un magnifique espace bureau sous combles de 85 m². En complément au RC, un appartement indépendant et communiquant avec Pièce de vie / Kitchenette, Chambre, salle d'eau : Un idéal pour les amis ou la famille ... ou autre. Ce mas est entouré d'un terrain de 1000 m² env. Une jolie piscine type bassin de 7x3 au sel aménage le Jardin arboré et orné d'un majestueux vieux platane ! ... Toute l'organisation de son extérieur est propice...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 03/04/2025



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

