

849 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 123 m²

Surface terrain : 800 m²
Année construction : 2009
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
 Double vitrage, Arrosage automatique,
 Buanderie, Portail automatique

3 chambres
 2 terrasses
 1 salle de bain
 1 salle de douche
 2 toilettes
 1 garage
 1 parking

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) :
 Bientôt disponible

Document non contractuel
 03/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 2143 Maussane-les-Alpilles

Cette jolie Maison type Villa bénéficie d'une situation en position dominante proche du centre du Village de Maussane les Alpilles ... Elle propose une belle pièce de vie très lumineuse avec cuisine équipée prolongée par une terrasse couverte, une suite de plain-pied au Rc et l'étage est organisé avec deux chambres, salle d'eau et wc ... Elle dispose d'un agréable jardin sur terrain de 800 m² avec piscine et espace parking ... un garage et cellier de 29 m² complètent cet ensemble. A découvrir sans tarder ... Au calme !

Frais et charges :

849 000 € honoraires d'agence 4,59% à la charge de l'acheteur inclus



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - Fax: 04 90 54 78 86 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr