

449 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscinable, Terrasse 21m², Garage

16.20m², Maison RT2012, Double vitrage,

Cellier

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 2126 Maussane-les-Alpilles

Proche centre du village à pied, Maison d'env. 100 m² bénéficiant d'un Terrain de 320m² piscinable. Elle est composée d'un séjour de 48 m² env. baigné de lumière avec salon, salle à manger, cuisine et cellier... A l'étage, trois chambres et une salle d'eau. Grande terrasse en travertin avec pergola. Garage avec grenier de rangement. A voir !

Frais et charges :

449 000 € honoraires d'agence 5,32% à la charge de l'acheteur inclus



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - Fax: 04 90 54 78 86 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr