

939 000 €

Achat mas

2 pièces

Surface : 235 m²

Surface terrain : 43000 m²

Année construction : 19e

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Couverture : Tuiles

Prestations :

hangar 1, hangar 2, Appartement ind.,
Cheminée, Adoucisseur d'eau, Double
vitrage, VMC, CUMULUS 2, Calme



Mas 2160 Mouriès

Situé en campagne du Village de Mouriès, notre Agence vous propose ce Mas entouré de plus de 4 ha au calme ! Le Mas de plus de 235 m² habitable se compose d'un hall d'entrée, d'un bureau, une cuisine équipée, un séjour salon avec cheminée et accès donnant sur la terrasse avec une vue dégagée sur le jardin. Un cellier, avec une cave en sous-sol de 10.42 m², une salle d'eau, WC indépendant. A l'Etage 1, un grand Pallier qui dessert 3 chambres, un dressing, une salle de bain, WC indépendant. A l'Etage 2, une chambre double de 44 m² complétée par un grenier de 17 m². Indépendant au Mas, un appartement de type 3 à rafraichir de 54.80 m² plus Un hangar de 120 m² pouvant accueillir facilement 6 véhicules, un cabanon de 40 m², un deuxième hangar de 170 m² à rénover -

Informations légales

939 000 € honoraires inclus
4,33% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (900 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/04/2025



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

