

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 869 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



Maison 2138 Maussane-les-Alpilles

Idéalement située en position dominante et à pied du centre village de Maussane les Alpilles, cette magnifique Bastide de 170 m<sup>2</sup> s'organise au RC avec un bel espace de vie d'environ 45 m<sup>2</sup>, Salon très lumineux au Sud avec Cheminée insert, Salle à manger, Cuisine entièrement équipée, Belle suite parentale et wc, A l'étage: 3 grandes chambres avec une salle d'eau/ Douche italienne. En complément, indépendante et attenante à la maison, une autre suite avec douche, wc et dressing. Grand garage de 30 m<sup>2</sup> avec porte automatique. Le jardin est clos et paysager avec bassin de 5,5 m x 5,5 m. Grande terrasse semi-couverte pour les douces soirées d'été.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 15/01/2025



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

\*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

