

1 155 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 198 m²

Surface terrain : 1190 m²

Année construction : 1992/2006

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 2109 Paradou

Située sur les hauteurs du Village de Paradou, authentique village des Alpilles qui jouxte Maussane les Alpilles, Tradition Sud vous propose cette Villa d'Architecte qui bénéficie d'une très belle vue ... Elle développe environ 200 m² et s'organise avec une belle et lumineuse pièce de vie avec mezzanine, 4 chambres, un studio et de deux salles d'eau ... L'ensemble de son habitation est pratiquement de plain-pied ! ... Elle s'étend sur un terrain de 1190 m² avec piscine 9 x 5 et Annexe ... Un endroit rare, au calme et proche centre du Village .. A découvrir sans tarder !
Frais et charges :

1 155 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - Fax: 04 90 54 78 86 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr